

Эксперт: Круть Ева Витальевна
 Телефон: +7 (925) 010-48-00
 e-mail: 89250104800@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



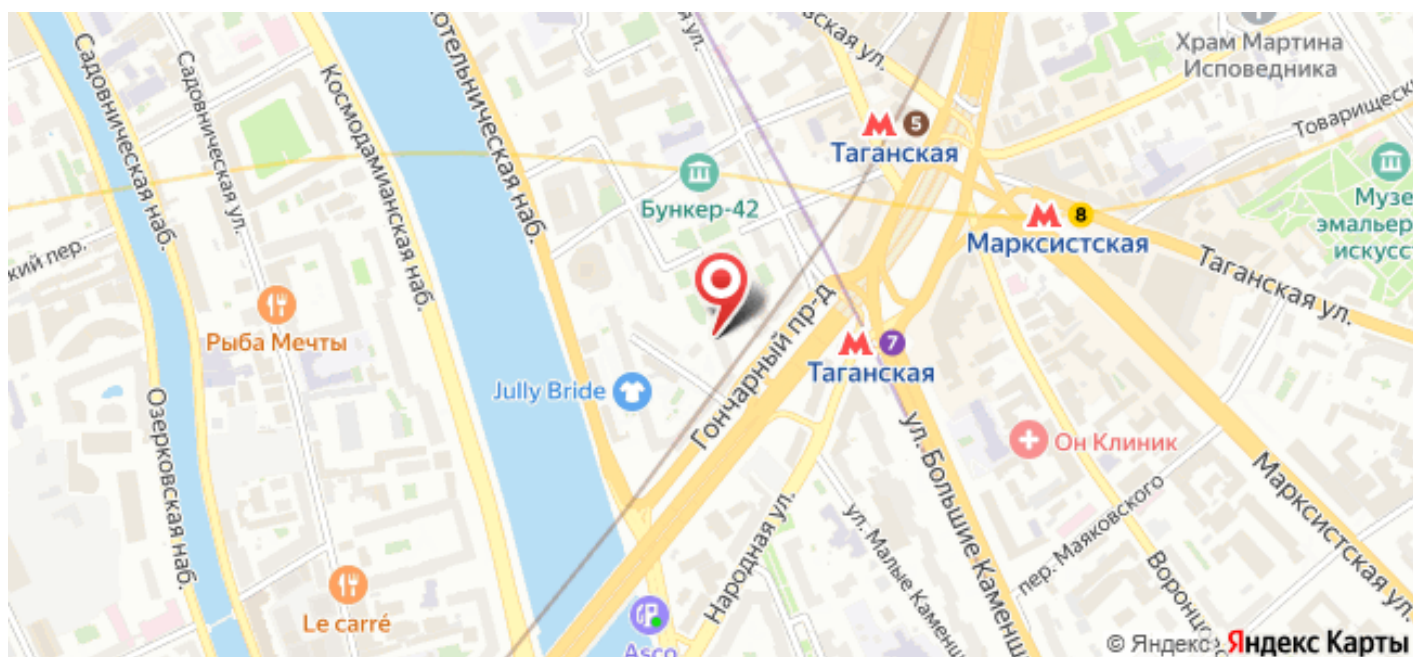
ЛОТ № 217090
РОССИЯ, МОСКВА, 1-Й ГОНЧАРНЫЙ ПЕРЕУЛОК, 7

Продается бизнес
52 000 000 рублей

Продается нежилое помещение на 1 этаже исторического здания по адресу 1-й Гончарный переулок, 7, в Москве. Общая площадь составляет 112 квадратных метров, в помещении осуществляется отделка и разделение на четыре отдельных апартаментов с санузлами. Вход с общего подъезда обеспечивает удобство доступа, а центральное отопление и вентиляция гарантируют комфортные условия. Расположение объекта делает его особенно привлекательным: до станции метро Таганская всего три минуты пешком. Район насыщен культурными и развлекательными заведениями: рядом можно найти рестораны, кафе и магазины, а также множество достопримечательностей исторической Москвы. Это идеальное решение для тех, кто планирует инвестировать в коммерческую недвижимость или хочет использовать помещение для краткосрочной аренды.

Возможное назначение: хостел, гостевой дом, свободное назначение, торговая площадь

| | | | |
|------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------|
| Тип сделки | Продажа | Этажей | 8 |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Высота потолков | 3 м. |
| Подтип | продажа бизнеса | Общая площадь | 112 м ² |
| Тип недвижимости | Помещение свободного назначения | Состояние | Типовой ремонт |
| Метро | Таганская | Тип здания | Жилой дом |
| Путь до метро | Пешком | Тип здания | Жилое |
| Время до метро | 3 мин. | Форма налогообложения | УСН |
| Этаж | 1 | Добавлено | 2024-12-16 18:24:22 |







Лот 217090



Лот 217090



Лот 217090



Лот 217090



Лот 217090



Лот 217090



Лот 217090

